



# Protokoll fört vid årsmötet för föreningen Kollektivhus Nu den 12 mars 2022 i kollektivhuset Sjöfarten, Stockholm

*Närvarande:* se bifogad deltagarförteckning tillika röstlängd

## **1. Mötets öppnande**

Ulrika Egerö, ordf. Kollektivhus Nu öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

## **2. Val av ordförande och sekreterare för mötet**

Till mötesordförande valdes Patrik Hambræus, Sjöfarten

Till mötessekretare valdes Kerstin Damberg, Sjöfarten

## **3. Presentationsrunda**

Mötesdeltagarna presenterade sig.

## **4. Val av två protokollsjusterare tillika rösträknare**

Till protokollsjusterare tillika rösträknare valdes Mikael Rudvall och Ylva Sandström.

## **5. Fastställande av röstlängd**

Röstlängden fastställdes till 37 närvarande varav 24 med rösträtt.

## **6. Fråga om mötets stadgeenliga utlysande**

Mötet förklarades behörigen utlyst.

## **7. Fastställande av dagordning**

Dagordningen fastställdes utan ändringar.

## **8. Styrelsens verksamhetsberättelse**

Ordförande Ulrika Egerö föredrog styrelsens verksamhetsberättelse.

Mötet beslutade att godkänna verksamhetsberättelsen

## **9. Ekonomisk berättelse**

Mötet beslutade att godkänna den ekonomiska berättelsen.

## **10. Revisorernas berättelse**

Mötet beslutade att lägga den till handlingarna.

## **11. Fråga om beviljande av styrelsens ansvarsfrihet**

Mötet beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

## **12. Val av styrelse: ordförande, kassör och övriga ledamöter**

Till ordförande valdes Ulrika Egerö, omval.

Till kassör valdes Rolf Ericsson, omval

Till övriga ledamöter valdes Mats Holmström, AnnMari Engel, Eva Merthel Högberg och Linnea Wasslund, omval.

Till suppleant valdes Johanna Blomberg, omval.

Alla valdes på 1 år.

## **13. Val av två revisorer**

Till revisorer valdes William Hellström, nyval samt Birgitta Nordström, omval.

## **14. Val av valberedning**

Till valberedning valdes Anne Rapionoja, Tunnan Borås, Lisa Liljeberg, Tersen Falun samt Kristina Eivergård, Framtiden Sthlm.

## **15. Behandling av inkomna motioner**

### **a) motion om juridisk hjälp och stöd**

I motionen, som lämnats in från styrelsen för Boihop i Göteborg, föreslogs

att Kollektivhus Nu upphandlar juridisk specialistkompetens på marknaden, en upphandling som sannolikt bör ha formen av ett ramavtal, så att behövande föreningar vid behov kan vända sig till denne eller dessa jurister och att det också finns en fastställd taxa.

Mötet beslutade att tillstyrka motionen men att det först bör undersökas bland kollektivhusen vilka juridiska problem vi stöter på i våra hus. Inte bara för blockhyreshus utan en önskan framkom om att även fråga övriga hus.

### **b) motion om hur lokala hemsidor kan hanteras enklare**

I motionen, som lämnats in från styrelsen för Boihop i Göteborg, föreslogs

att frågorna som tas upp i motionen får en fördjupad granskning av en arbetsgrupp som tillsätts vid årsmötet.

att arbetsgruppen får i uppdrag att till nästa riksårsmöte komma med ett genomtänkt förslag.

Mötet beslutade att tillstyrka motionen med tillägget att avstämmingar bör ske under året.

En arbetsgrupp tillsattes och den består initialt av Anita Lundberg, Rudbeckia i Uppsala samt Michael Rudvall, Boihop i Göteborg.

## 16. Fastställande av verksamhetsplan

Mötet beslutade att godkänna verksamhetsplanen med två tillägg:

1. Under punkten **Omvärldskontakter och -påverkan** lyfta fram klimat- och miljöaspektens viktiga del i gemensamt boende.
2. Under punkten **Samarbete** lägga till att Kollektivhus Nu ska uppvakta Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) tillsammans med Föreningen för byggemenskaper om vikten av kommunal borgen för byggemenskaper.

## 17. Fastställande av budgetram för det kommande året

Mötet beslutade att godkänna den föreslagna budgeten.

## 18. Fastställande av medlemsavgifter för 2023

*Om styrelsens förslag går igenom:* Medlemsavgifterna för 2023 fastställdes till oförändrade 200 kr/år för föreningar med färre än 10 lägenheter, 350 kr/år för föreningar med 10-19 lägenheter, 500 kronor för föreningar med 20-39 lägenheter och 650 kr för föreningar med fler än 40 lägenheter, 200 kr för föreningar för byggande av kollektivhus samt att föreningar för byggande av kollektivhus som också är medlemmar i Föreningen för byggemenskaper endast behöver betala medlemsavgift i den ena av föreningarna.

## 19. Övriga frågor

Inga övriga frågor var anmälda.

## 20. Mötets avslutande

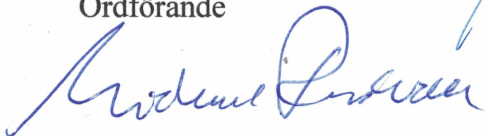
Mötesordförande Patrik Hambræus avslutade mötet.



Patrik Hambræus  
Ordförande



Kerstin Damberg  
Sekreterare



Michael Rudvall  
Justerare



Ylva Sandström  
Justerare

# Kollektivhus Nu, anmälda till årsmöte 2022 med yttranderätt, röstlängd

Förening	Namn	Röst	Resebidrag	Middag	
				Vanlig	Special
BIG	Ingela Blomberg ✓	X	-	X	
BIG/redaktör	Kerstin Kärnekull ✓	-	-	X	
Blomstret	Kerstin Lund ✓	X	X	X	
Boföreningen Framtiden	Kristina Eivergård ✓	X	-	X	
<del>Boföreningen Framtiden</del> Kombo	Mette Kjörstad ✓	X	-	X	
Boihop <del>Hälsjö</del> Gölkeberg	Michael Rudvall ✓	X	X	X	veg/fisk ✓
Dunderbacken	Eva Rydberg Fåhraeus ✓	X	-		veg/fisk ✓
Dunderbacken/styrelsen	Ulrika Egerö ✓	-		X	
Färdknäppen	Eva Sandstedt ✓	X	-	X	
Färdknäppen	Lotta Bystedt ✓	-	-		<del>veg/fisk</del>
Hambo	Tore Wizelius ✓	X	X	X	
Kupan/styrelsen	Rolf Ericson ✓	X	-	X	
Lagnö Bo	Tin Carleson ✓	X	X	X	
Lagnö Bo	Annika Ekström Stockman ✓	-	-		veg/fisk
Rio	Lisa Lundberg ✓	X	-		
Rudbeckia, husföreningen	Monica Killander ✓	X	X	X	
Rudbeckia, Uppsala kollektivhusföreningen	Anita Lundberg ✓	X	X	X	
Sjöfarten/styrelsen	Mats Holmström ✓	-	-	X	
Sjöfarten	William Hellström ✓	X	-	X	
Sjöfarten	Anita Nilsson ✓	-	-	X	
Sjöfarten	Eva Norrby ✓	-	-	X	
Slottet	Britta Blanck ✓	X	X	-	
Sockenstugan/revisor	Birgitta Nordström ✓	X	-	X	
Stolplyckan	Sara Lindblom ✓	X	X		veg
Stolplyckan/styrelsen	Eva Mertel Högberg ✓	-	-	X	
Södra Station	Mattias Bengtsson Byström ✓	X	-	X	
Tallhöjden	Harriet Stenkvist ✓	X	X	-	
Tersen	Lisa Liljeberg ✓	X	X	X	
Tersen	Malin Cederholm ✓	-	-	X	
Tullstugan/styrelsen	Ann Mari Engel ✓	X	-	X	
Tunnan/styrelsen Borås	Linnea Wesslund ✓	X		X	
Tunnan/valberedningen	Ann Rapinoja? ✓	X		X	
UnderSammaTak	Kristina Örne ✓	-	-	-	
UnderSammaTak	Lisbeth Davidsson ✓	X	X	X	
UnderSammaTak	Kerstin Harringer ✓	-	-	X	
Stödmedlem ✓	Rolf Ydefeldt ✓	-	-	X	
Stödmedlem	Ylva Sandström ✓	-	-	X	
Stödmedlem	Maria Borg ✓	-	-	X	
<b>Summa</b>	<b>37</b>	<b>(23)</b>		<b>29</b>	<b>4</b>

## Ej noterade som anmälda

Förening	Namn	Röst- rätt	Rese- bidrag	Middag	
				Kött	Veg
<del>Kombo</del>	<del>Mette Kjörstad</del>	<del>X</del>			
Sockenstugan	Birgitta Nordström	X			