



Stolplyckan 30 år



Bostadsbolaget Stångåstadens informationschef visar en skiss till den skylt som Stolplyckan ska få med anledning av 30-årsjubileet.



Stolplyckans ordförande Wilhelm Caspary i mitten välkomnar till festmiddagen.

»Vilken annan hyresgäst har tillgång till keramikverkstad, pub, cafeteria, gästrum, gymnastiksal, lekrum för barn, matsal som kan hyras för privata fester, vävstuga, bastu och snickeri till normal hyra?«

Stolplyckan 30 år – en levande småstad

Den 16 oktober firade kollektivhuset Stolplyckan i Linköping 30-årsjubileum med utställningar, körsång, överlämnande av gåvor, tal, en utsökt middag, musik och dans natten lång.

Kollektivhus NU:s styrelse hade äran att få vara med. Vi höll vårt styrelsemöte i huset samma dag. Vid middagen höll Kollektivhus NU:s ordförande tal och överlämna en blomma, en bok och en stor ask japandis.

Stolplyckan banbrytande

Det är inte många av Sveriges kollektivhus som har 30 år på nacken. Av den nya generationen kollektivhus är det bara Stacken i Göteborg som är äldre. Stolplyckan kom till genom en rad gynnsamma omständigheter. I den allmänna debatten på 70-talet krävde allt fler att det skulle byggas kollek-

tivhus. Näringslivet ville att gifta kvinnor skulle ut på arbetsmarknaden och inte tvingas stanna hemma pga brist på service i bostadsområdena. Dåvarande Bostadsstyrelsen hade ändrat reglerna så att man kunde få fördelaktiga lån även till gemensamma lokaler.

I det läget togs ett initiativ från en studiecirkel som blev Aktionsgruppen för kollektivhus i Linköping. Den fick stöd från socialchef Thore Andersson, Stångåstadens VD John Bolin och från Hyresgästföreningen. Sådant stöd var ovanligt på den tiden. I målen ingick att stimulera gemenskap och kollektivt handlande, skapa en bra uppväxtmiljö och underlätta människors vardagsliv.

Högre standard – utan högre kostnader

Stolplyckan är en kombination mellan den gamla kollektivhusmodellen byggd på ser-

vice genom anställd personal och den nya modellen byggd på gemensamt arbete. Stolplyckan var en pionjär med att kombinera kommunal service med ett kollektivhus. Ett av de främsta målen var att erbjuda service till hushåll med vanliga inkomster. För att nå detta mål bantade man lägenheterna till förmån för gemensamma lokaler. Lägenheterna minskades med 10 % i jämförelse med normal lägenhetsstandard. På så sätt fick varje individ tillgång till 2 000 m² gemensamma lokaler utan extra kostnad. Vilken annan hyresgäst har tillgång till keramikverkstad, pub, cafeteria, gästrum, stor gymnastiksal, välutrustat lekrum för barn, stor ljus matsal som kan hyras för privata fester, vävstuga, bastu och snickeri till normal hyra?

Alla lokaler ligger längs en trevligt utformad inomhusgata. Genom glasväggar kan man lätt se vad som händer och slinka in för spontant deltagande.

Stolplyckan har ett antal servicelägenheter och några handikapplägenheter. En del äldre och funktionshindrade bor också i vanliga lägenheter. För dessa hushåll ansvarar kommunen. En restaurang med personal serverar lunch, som även husets





övriga hushåll kan utnyttja. På kvällen disponerar kollektivhusföreningen matsalen och restaurangköket. Inget krav finns att hyresgästerna ska laga mat, men varje måndag är det ändå gemensam mat och en mindre grupp (30 personer) äter tillsammans även resten av veckan. Det är däremot obligatoriskt att då och då vara trapphusvärd. Ansvaret fördelas mellan de boende i trapphuset.

I Stolplyckan finns inte mindre än 20 arbetsgrupper.

Det finns till exempel grupper för biljard, gympa, odling, media, snickeri, film, sömnad och foto. I huset ges också ut en riktig



Gunnel Torstensson, Karin Yttergren-Sahli, Dick Urban Vestbro och Ingela Blomberg från Kollektivhus NU:s styrelse, flankerade av Maud Widar (t.v.) och Margareta Ossbahr (t.h.) från Stolplyckan.

FOTO: ESMERALDA SÄLL

tryckt tidning som delas ut till alla hushåll. Huset har lyckats bevara ett gott samarbete och en hög aktivitet under hela 30 år. Det

är en stark uppmaning för oss i andra kollektivhus!

DICK URBAN VESTBRO

Välbesökt Öppet hus

Redaktionen har fått rapporter från 19 kollektivhus, som ordnade öppet hus helgen den 2-3 oktober. Stolplyckan i Linköping hade det redan den 19 september, då det också var vallokal i huset. Fullersta Backe i Huddinge körde den 25 september. Russinet i Lund och Landgången i Malmö väntade till den 17 och 16 oktober. Alla hade jobbat mycket med information innan, och hyresgäster ställde upp med att baka och ordna fika, Trädet i Kortedala till och med enklare mat. EKBO i Sköndal informerade om ekologiskt byggande, ekoodling mm och bjöd på ostgratäng med närodlat potatis.

Flera kombinerade öppet hus och guidning och information med loppis och försäljning av egna alster. Majbacken i Göteborg hade utställning från Kollektivhus NU, bokbord och broschyrer. Blomstret i Gävle passade på att visa en film nonstop från sina 25 år. Intresset var stort på de flesta håll, och en del lyckades värva nya hyresgäster.

Hembakt vinbärskaka

Själv besökte jag grannen här i Örebro, kollektivhuset Påängen. Fast de hade information i lokalpressens i dag-spalt och bullat upp med hembakt vinbärskaka, blev vi bara två besökande. Den andra hade ett par barnbarn med. Det var ändå trevligt att träffa dem och gå runt och titta igen.

Så här skriver Ann-Lis Pedersen om



Öppet Hus i Trädet, Göteborg.

öppet hus i Dunderbacken den 2 oktober:

Vi hade ett trevligt öppet hus. Det var första gången vi ordnade något gemensamt och det gjorde vi mitt i inflyttningen. I all enkelhet visade vi 40-50 personer runt i våra gemensamma lokaler och i våra tomma lägenheter. Vår förhoppning var att finna några nya medlemmar. Vi fick ett antal intressenter som vi ska lära känna närmare. En del av besökarna blev sittande och pratade med oss över kaffe och kaka. Stämningen var öppet nyfiken, och vi fick många bejakande kommentarer om hur

vackert allt var – och nytt!

De flesta besökarna var »gamla« medlemmar från föreningarna som deltagit i skapandet av huset, andra bogemenskaper. Några få hade läst någonstans att det var öppet hus, ett antal grannar kom, samt vänner och bekanta. Vi som aktivt arbetat med dagen som »runt-visare« och »statis-ter« (husmedlemmar som satt och pratade med gästerna) och fikaanordnare var alla nöjda.

KARIN YTTERGREN-SAHLI



Studiebesök hos kollektivet K9 (Kinzigstrasse 9).

Kollektivhus NU på stimulerande konferens i Berlin

Kreativ hållbarhet i europeiska städer

Berlin är centrum för intressanta experiment inom området socialt och ekologiskt byggande. Det fick Kollektivhus NU erfara när vi deltog i konferensen *Experimentcity* i slutet av oktober. Vi fick se gamla fabrikslokaler och andra övergivna byggnader som aktivister tagit över och omvandlat till konstnärsateljéer, bostäder, kaféer, matsalar, ekologiska experiment och mötesplatser för nytänkande inom bostads- och stadsutveckling. Vi fick delta i stimulerande diskussioner, lära oss mycket om bostadsprojekt i olika delar av Europa samt berätta om våra egna erfarenheter på ett sätt som väckte stort intresse.

Initiativet till konferensen hade tagits av *Institute for Creative Sustainability*, en organisation som arbetar för stadsförbättringar under medverkan av civilsamhället. Man stöder grupper som tar över nedslitna, övergivna fastigheter och verkar för tomträtsavtal med kommunen och andra åtgärder som motverkar oskäligen prisökningar. Billiga bostäder är bara ett av många typer av projekt som stöds. Konstnärsateljéer, hantverkslokaler, kulturverksamhet och ekologiska byggprojekt stöds också. Intressant nog används benämningen *Collaborative housing* för alla typer av projekt.

Berlininstitutet hade hösten 2009 bjudit in Kollektivhus NU att tillsammans med sex andra organisationer delta i en ansökan



Experimentcitykonferensen leddes av Michael LaFond, som tillsammans med sina medarbetare organiserade de fem dagarna på ett stort sätt.

till EU inom ett program som heter *Active Civil Society in Europe*. Vi beslöt genast att ställa upp. Projektets titel blev »collaborative housing | diversity | sustainable cities«. Övriga partners var a) en arkitektavdelning vid Tekniska högskolan i Milano; b) Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen i Wien; c) Stiftung Trias i Arnberg, Tyskland (som jobbar med socialt inriktat mark- och fastighetsägande); d) laBOMBASTudios i Bukarest (konstnärer som försvarar romers rätt till bostäder); samt e) Stroud Common Wealth, ett företag i den lilla staden Stroud i närheten av Bristol, UK. EU-ansökan beviljades i juni och planerna satte genast igång.

Konferensen samordnades med Experimentdays 2010, ett program riktat till allmänheten och som pågick en hel vecka i olika delar av Berlin. En av dagarna bestod av ett större arrangemang på Forum Facto-

ry, en upprustad före detta fabrik i närheten av Checkpoint Charlie. Inte mindre än 350 personer betalade 5 euro var för att se på utställningar, prata med projektgrupper, lyssna på debatter och ta ett glas öl. Utställningarna handlade om aktuella projekt drivna av aktivistgrupper, självbyggare och mindre byggföretag. Man presenterade både visioner och förverkligade projekt. Kollektivhus NU fick tillfälle att hänga sin engelskspråkiga utställning på en av väggarna. Kerstin Kärnekull och Dick Urban Vestbro deltog i var sin debatt. Många imponerades av vår modell med gemensamma middagar och av vår förenings goda organisation.

Kollektivhus NU deltog med fem personer i konferensen: Ingela Blomberg, Kerstin Kärnekull, Eva Norrby, Britt Algotsdotter och Dick Urban Vestbro. Vi fick tala vid fem olika tillfällen. Vi deltog aktivt i förberedelserna och har gjort vår del av projektet genom att fylla i uppgifter på projektets hemsida, genom att sända material till övriga partners och genom att delta aktivt i alla diskussioner. Vi sålde också 15 ex av boken *Living Together* (från den internationella konferensen i Stockholm i maj).

Ny konferens och nya idéer

Förutom konferensen i Berlin ska vi inom projektet genomföra en ny konferens i Milano i slutet av mars 2011, utveckla en ordbok med termer inom området, framställa en broschyr och eventuellt en skrift, samt utveckla en webbplats med följande komponenter:

- **Information om hela projektet** (se <http://experimentcity.net/excity-europe>)
- **Goda exempel på bostadsprojekt** i de länder där projektet har deltagande partners (se <http://experimentcity.net/best-practices>)
- **En diskussionsplattform** (se <http://experimentcity.net/members-discussion-area>)
- **En lista över termer** inom området socialt boende, upplåtelseformer av fastigheter och mark, ekobyar och hållbar stadsutveckling (se <http://experimentcity.net/glossary>).

Redan tidigare fanns en webbplats för bostadsprojekt med social inriktning (som bland annat stöds av IKEA). Den är mycket väl utformad och innehåller en rad projekt med social och ekologisk inriktning.

Om du besöker Berlin, kolla gärna <http://wohnportal-berlin.de/>

TEXT OCH FOTO: DICK URBAN VESTBRO



Maten och musiken var uppskattade inslag när Blomstret firade 25 år.

»Totalt har 304 personer bott i huset, men endast 8 bor kvar sedan starten.«



Inarbetat kollektivhus med mat fem dagar i veckan

Hösten 1985 var vi många förvåntansfulla som flyttade in. En del par med eller utan barn, några ensamma mammor med barn, ensamstående kvinnor och män i olika åldrar. Vi kände inte varandra särskilt väl. De som deltagit i matlagningskurs eller planeringen av huset kände varandra lite grann, men eftersom det tog några år innan huset stod färdigt för inflyttning hade en del av pionjärerna hunnit rota sig i andra hus. Så det kom med många nya i samband med inflyttningen. Det var en spännande tid, idéerna flödade, och vi var nyfikna på varandra.

Det blev många diskussioner innan livet i huset fick sin form och gick in i rutiner. Matkuponger visade sig till exempel inte fungera, det fick bli månadsbetalningar på räkning i stället. Emellanåt ordnades franska eller afrikanska middagar, cykelutflykter, filmkvällar, pubaftnar, skridskor på hemspolad isbana till klassisk musik, båt-

turer till exempel på Göta kanal, cirkusföreställningar där alla barn uppträdde för vänner och bekanta, fester, trädgårdshelger, luciatåg, spökkvällar...

Från idéer till rutiner

De första årens entusiasm övergick så småningom i vardagsrutiner. Ju fler barn som föddes ju mindre tid fanns för gemensamma aktiviteter. Familjer flyttade för att de växt ur lägenheterna. Nya flyttade in, huset lockade särskilt ensamstående mammor med barn dels för dess innehåll, dels pga lägenhetsstorlekarna. Nyinflyttade har fått acceptera de flesta befintliga ordningar och rutiner. Uppdelningen i 4 matplanerare och 4 matlag har överlevt och garanterat oss mat fem dagar i veckan under alla år. Trädgården har vuxit sig hög och ibland vild, men hålls i schack något så när. Städningen har vi däremot aldrig fått fungera enligt programteorin; som det var tänkt.

Barnen som föddes de första åren har

vuxit upp och flyttat ut. Många bor kvar efter att barnen flyttat. Men i dag har vi också en hel del nya småbarnsfamiljer. Det finns också par utan barn och ensamstående män och kvinnor. De ensamstående mammorna och papporna har däremot blivit färre.

Totalt har 304 personer bott i huset, men endast 8 bor kvar sedan starten. En överblick över de vuxna som bott i huset visar att vi skiljer oss från befolkningen i sin helhet när det gäller yrken. Den största gruppen har varit och är lärare eller förskollärare 37, 15 har varit/är sjukvårdspersonal, 14 har haft/har kreativa yrken, 9 har varit/är socialarbetare, 8 terapeuter/sjukgymnaster/dietister, 4 journalister, 20 tjänstemän i offentlig sektor (forskare, präster, lantmätare, länsstyrelsetjänstemän, planerare, konsumentupplysare), 5 privat-tjänstemän, 3 arkitekter, 3 affärsanställda, 3 bibliotekarier, 3 restauranganställda, 3 industriarbetare, 1 byggnadsarbetare, 2



Blomstets 25-årsfirande började med förberedelser kl 12 på dagen och fortsatte med fest till klockan 3 på natten .

chaufförer, 2 ombudsmän, 2 elektriker, några studerande.

Från beslut till verkstad

Att det inte funnits så många hantverkare är kanske en del av förklaringen till att det ibland tar tid att få beslut utförda. Vi har inte haft svårt att ena oss om beslut vid stormöten, även efter ibland häftiga diskussioner, men att sedan få saker att hända har inte varit alldeles lätt. Trögheten har nog delvis haft sin grund i den demokratiska processen med många inblandade och få utpekade, men också i en brist på förmåga, och kanske tid, att ta tag i saker, att skapa verkstad.

Det kollektivs problem

Ett annat problem är att det personliga ansvaret tenderar att suddas ut i det gemensamma boendet. Det krävs både ett besjälade engagemang, organisation och moral för att det ska fungera. Men ibland

är den personliga moralen inte tillräckligt hög hos alla och det sociala trycket inte tillräckligt starkt. Det gäller särskilt städningen av de gemensamma ytorna/lokalerna. Och om 10 personer har projekt på gång i källaren, vem ansvarar för hur det ser ut där? Frågan är om det är engagemang eller kontroll som saknas?

Hushållsarbetet underlättas och det har stora värden att känna sina grannar, inte minst för barnen. Men att laga mat för 50 personer varje dag, sköta en stor trädgård och städa 400 kvm gemensam yta innebär trots allt en del jobb. Det är matlagningen som är bäst organiserad och som därför fungerar bäst. Städning och trädgårdsskötsel fungerar bäst när den organiseras kollektivt, då är det dessutom roligast att delta.

Fördelarna överväger

Ibland fokuserar vi på det som inte fungerar, och tar fördelarna för givna. Men när

vi blir varse hur många andra har det som fixar till snabbmat med trötta barn, äter middag ensamma, får vänta tre veckor på en tvättid, inte känner sina grannar eller kan gå ut och sätta sig i trädgården på sommaren med tidningen och kaffet, då ser vi fördelarna tydligt. Vi får mycket tillbaka för det arbete vi lägger ner!

Jubileumsfest

Den 2 oktober firade vi vårt 25-årsjubileum med Öppet Hus på dagen och Jubileumsfest på kvällen. Det blev en dag fylld av aktivitet med många olika inslag. Till festen inbjöds alla som bor i huset idag samt alla som någon gång bott i huset. Vi blev drygt 100 personer i alla åldrar. Det bjöds på hemlagad mat och egen musik och det blev många möten och minnen från åren som gått.

ANNIKA ALMQVIST

Kooperativet Coon Rapid, Minnesota

Man får andelar i kooperativet efter antal år man har bott i huset

En rapport från Britt Algotsdotter, bogemenskapen Sjöfarten

I juli 2010 åkte jag till USA och besökte Cooperative House i Minneapolis, Minnesota. Serviceförvaltare Dawn Munce och paret Florence and Phil Knutson visade mig runt i det fina huset.

Huset marknadsförs på det här sättet:

»Säg adjö till att ta hand om gräsmattor, skotta snö, kratta löv och att vara orolig över att saker går sönder. Här kommer dina kostnader inte att bli något som överraskar och du kommer att ha råd. Rymliga lägenheter och vänliga grannar och en aktiv omgivning som passar dig och din positiva attityd om att leva ett fullt liv. Det är var REAL LIFE handlar om. Att bo här är som att ha två hem i ett-, den egna lägenheten och alla de gemensamma ytorna där du kan spendera tid med nya vänner och grannar.«

Huset ligger i närheten av Riverdales shoppingcenter. Ett fint och välskött hus där det bor 160 personer. Lägenheterna är på 80 till 150 kvm. Det finns tolv olika typer av lägenheter, med ett eller två sovrum förutom vardagsrum och kök, alla med rymliga förvaringsutrymmen. Just när jag var där fanns det fem lediga lägenheter.

För att bli medlem betalar man en insats från 25.968 dollar till 52.336 dollar och månadskostnaden är från 708 dollar upp till 1.308 dollar beroende på hur stor lägenhet man har (priserna är från 1 januari 2010). Huset har en fond till vilken man avsätter pengar till reparationer av de gemensamma utrymmena.

Andelshus genom poängsystem

För varje år man bor i kooperativet får man vissa poäng och för poängen får man andelar i kooperativet. Kooperativet har en vald styrelse och varje lägenhetsinnehavare har inflytande (röst rätt) över hur huset ska skötas. Man kan inte tjäna på sitt boende genom att sälja lägenheterna (non-for-profit-cooperative corporation). Månadsavgiften används till underhåll och andra kostnader för huset.



Entrén till kooperativet Coon Rapid i Minnesota.

Kooperativet har en entré med portkod. Dagtid sitter förvaltare Dawn (anställd av kooperativet) innanför porten och ser vem som kommer och går. Det är handikappvänligt tillträde till huset. Dawn jobbar även med bokföring och assisterar styrelsen och de olika grupperna som finns i huset samt schemalägger möten. Vid besöket fanns förvaltningsgrupp, trädgårdsgrupp, servicegrupp, ekonomigrupp och kulturgrupp – ungefär som vi har i Sjöfarten i Hammarby Sjöstad där jag bor.

Inga matlag men spontan matlagning

I huset finns ett stort rum och ett kök med full utrustning för medlemmarnas privata fester och möten. Det är ingen gemensam matlagning men spontan matlagning sker. Bibliotek och biorum finns i anslutning till matsalen liksom ett rum med TV och spelbord för biljard, kortspel och pussel. Ett jättepussel är alltid på gång i huset.

Det fanns många små rum där man kan mötas och grupper av stolar i korridorer där man kan sitta ned några stycken och prata. Vid mitt besök satt en bibelstudiegrupp i ett av rummen. Motionsrum med träningsredskap och organiserade gymnastiktimmor finns i källarplanet liksom ett snickeri och en mycket utrustad verkstad.

Ett gästrum med två dubbelsängar hyrs



Florence och Phil Knutsson i kooperativet Coon Rapid, Minnesota.

ut till en låg kostnad ca 100 kronor/natt. Det finns flera stora tvättstugor med full utrustning som inte kostar extra att använda. Under huset finns ett garage. Biltvätt och bilservice är gratis. Huset har även en »While your are away service« som omfattar hjälp med blomvattning och annat.

Florence och Phil tyckte att de hade det bra i kooperativet. Mitt intryck var att det är ett trevligt hus. De personer vi träffade var alla öppna och informerade gärna om hur det var att bo i huset.

BRITT ALGOTSDOTTER



Hans Zeipel bläddrar i tidningen vid Kollektivhus NU:s besök hos Vildsvinet 2009.



På måndagkvällarna har vi fortsatt med våra stick-och virrkaféer i gillesstugan, ofta med brasa och fika.

Kultingen – en tidning för boende i Vildsvinet

1992 var det bostadsmässa på Ladugårdsängen och Örebro fick sitt andra kollektivhus med det kommunala bostadsbolaget ÖBO som fastighetsägare. Påången var klart redan 1984 och är bostadsrätt.

Efter bomässan utsågs en interimstyrelse, och en journalist som flyttade in, Gunnela Björk tog initiativ till en egen tidning, Kultingen. Det anspelade dels på namnet. Kvarteret heter Svinaherden och vi döpte

boföreningen till Vildsvinet. Tidningen skulle också vara kul att läsa.

Första numret kom i oktober 1992 och bestod av 17 sidor med information från olika grupper, idéer och »tycka till« om det ena och det andra. Gunnela fick snart sällskap av Ylva Liljeholm, som numera är filmkonsulent på Gotland. Gunnela bor i centrala Örebro och undervisar i historia och forskar på universitetet.

Tidningen fick senare namnet Kultingen rätt och slätt och kommer minst 4 gång-

er per år. Den trycks hos ÖBO och delas ut till alla 61 hushållen. Ett tag var det två redaktioner. Nu är det en, som består av 3-4 boende inklusive jag själv. Senaste numret nr 73 kom i september.

Det blev 16 sidor. Det blir många bilder på fester, städdagar mm. I senaste numret hade jag också en artikel om besök hos kollektivhus i Skåne.

Nästa nummer kommer i december.

Vi försöker få trappombuden och ansvariga för andra grupper att rapportera liksom styrelsen, som även delar ut lösa blad mellan utgivningarna. I början gick det lätt att få nyinflyttade att presentera sig, berätta lite om sin bakgrund och förväntningar på kollektivboendet, men det har blivit lite trögare att få in sånt och det är ju helt frivilligt. Vi har en barnteckning på första sidan och gjorde ett försök med tävlingar för barn, men mottagandet blev inte som förväntat. Det är roligt med spontana bidrag som recept, rapport från en resa, historier, debatt mm.

Dessutom har vi en egen telefonkatalog, som trycks upp ungefär vart annat år, och en hemsida, som tyvärr inte är uppdaterad. Vi söker nu någon som vill ta på sig det.

Vi gjorde en enkät för något år sedan. Alla uppskattar tidningen och vill ha den kvar. En del vill ha den oftare men det klarar vi inte av. En aktuell hemsida skulle kunna fylla den funktionen.

KARIN YTTERGREN-SAHLI

Låt oss starta ett kollektivhus i Solna/Sundbyberg

Nästan alla kollektivhus i Stockholm ligger söder om Slussen. Varför finns det inte gemenskapsboende i norra



delen av huvudstaden? För att ändra på denna sneda situation vill Yvonne Segerheden ha kontakt med andra som vill arbeta för ett

kooperativ för 40-plussare i Solna/Sundbyberg, där Yvonne har tidigare kontakter med bostadsföretag.

Hon efterlyser personer med visioner, som vill bo i ett hus där man känner sina grannar, ett hus som inspirerar och utmanar, ett hus att bry sig om utan att äga.

Är du intresserad, kontakta Yvonne Segerheden
segerheden@hotmail.com.

Ett helt kvarter med kollektivhus i Malmö

I nättidningen Skånskan.se kunde man den 13 nov läsa att det kan bli ett helt kvarter med kollektivt boende i Malmö.

Man tänker sig tre hus med olika grader av kollektiv inriktning, Mini, Midi och Maxi. Den första varianten påminner mest om ett vanligt flerfamiljshus med öppen tvättstuga och gemensam trädgård. Maxi-varianten påminner mest om det vi kallar

kollektivhus, där man har minskat lägenhetsytorna något till förmån för större gemensamma ytor.

Det är det kommunala bostadsbolaget MKB som är byggherre. Man har tagit intryck av ett ökat intresse från allmänheten där föreningen för kollektivhus i Malmö med ett hundratal medlemmar varit pådrivande.

Se också nr 13 av Bo Tillsammans

Kollektivhus NU på Facebook

Kollektivhus NU har sedan ett halvår tillbaks en vänklubb på Facebook. Som administratör får jag rapporter om läget varje vecka. I vecka 46 hade sidan 58 besökare. Sidan har 116 aktiva användare och 192 inlägg har gjorts. Bilder från olika kollektivhus har lagts in nyligen.

Besök webbplatsen du också. Om du inte är medlem, bli det!

Se <http://www.facebook.com/pages/Kollektivhus-NU/135622309786723?v=wall&ref=pdem>



Som medlem kan du bjuda in vänner och bekanta. Du kan lägga ut bilder, annonsera möten, göra debattinlägg och berätta hur det är att bo i kollektivhus, om du redan ingår i en bogemenskap.

DICK URBAN VESTBRO

Början till Kollektivhus i Tyresö



Kollektivhusföreningen i Tyresö studerar för att vara väl förberedda inför det kollektiva boendet.

Kollektivhusförening har startat studiecirkel i Tyresö

Under hösten 2010 påbörjades en lokal studiecirkel om förvaltning och boende i kollektivhus. Initiativet togs av nystartade Tyresö Kollektivhusförening med stöd av ABF Södertörn och är främst avsedd för föreningens egna medlemmar.

Cirkeln består av sex tillfällen där varje cirkeltillfälle tar upp olika teman kring kollektivhus. Eventuellt kommer fler cirklar att hållas med samma innehåll framöver eftersom föreningen har flera medlemmar än som får plats i den första cirkeln.

Andra cirkeltillfället fick ett uppskattat besök av arkitekten och KTH-professorn Dick Urban Vestbro, tillika ordförande för Kollektivhus Nu.

– Vi vill ha utrymme för både breda diskussioner och smal kompetens i cirkeln. Därför satsar vi på ett brett studiematerial och besök av kunniga och engagerade personer, berättar Martin Höglund, cirkelledare och vice ordförande i Tyresö Kollektivhusförening.

Tyresö Kollektivhusförening är en ideell förening som verkar för att kollektivhus bildas i Tyresö kommun. Idag finns inga kollektivhus i kommunen, men däremot i omkringliggande kommuner.

Kontakt med föreningen får man genom ordförande Gösta Evén på gosta.even@gmail.com.

På Ning ser kvinnorna om sitt hus

Allt fler går med på Kollektivhus NU:s Ning-sida. Den 23 november var 123 personer medlemmar, 94 kvinnor, 28 män. Det verkar som om kvinnor är bättre på att se om sitt hus när det gäller sociala kvaliteter i boendet. Mer än hälften är mellan 51 och 65 år, medan bara 18 stycken är yngre än 35 år. Av de som registrerat sig bor 52 redan i kollektivhus medan 56 vill få till stånd någon form av bogemenskap för sig själva. Några är nyfikna men planerar inte för eget boende i kollektivhus.

56 personer vill vara med i ett nätverk för bogemenskap i Stockholm, 28 i Göteborg, 17 i Skåne och 12 i andra delar av landet.

Du som inte är med på Ning – gå med! Använd Ning-sidan för att driva frågan om nya kollektivhus i din region! Starta en debatt eller svara på ett inlägg.

Kontakta personer som har samma intressen som du. Lägg in bilder från din egen bogemenskap. Annonsera om du vill byta in dig in i ett befintligt kollektivhus.

Använd sidan för att kalla till något evenemang.

Se vidare <http://kollektivhusnu.ning.com>



Kollektivhus NU

■ ■ ■ DET HÄR ÄR nummer 16 av »BO TILLSAMMANS« som är föreningen Kollektivhus NUs informationsblad. Vi har rullande ansvar för redaktionen. Den här gången är Annika Almqvist, Gävle och Karin Yttergren-Sahli, Örebro, redaktörer.

För nr 17 ansvarar John Fletcher och Elisabeth Olszon.

Styrelsen i Kollektivhus NU 2010

Ordförande:



Dick Urban Vestbro, Tullstugan Stockholm, 070-655 94 83, dickurba@gmail.com



Vice ordförande:

Elisabeth Olszon, Majbacken, Göteborg elisabeth.olszon@telia.com

Kassör: **John Fletcher**, Tersen Falun
Ordinarie:

Gunnel Torstensson, Trekanten Stockholm, **Eva Norrby**, Sjöfarten, Stockholm, **Karin Yttergren-Sahli**, Vildsvinet, Örebro

Suppleanter:

Elsa Grip, Slottet, Lund, **Birgitta Aulin**, Blomstret, Gävle
Adjungerade:

Ingela Blomberg, Föreningen Framtiden, Stockholm

Hans von Zeipel, Svärdet, Stockholm

Vill du prenumerera på vårt elektroniska nyhetsbrev? Skicka ett e-post till nyhetsbrev-kollektivhus-NU-subscribe@googlegroups.com

Du kommer att få nyhetsbladet Bo tillsammans och annan information relaterad till kollektivhusboende.

På hemsidan www.kollektivhus.nu finns listan över kollektivhus i Sverige. Vet du något hus som inte finns med där, hör av dej till kollektivhus.nu@gmail.com

På hemsidan kan man också sätta in en bytes- eller intresseannons.

Mejla till hans.vonzeipel@comhem.se

Medlemskap

Föreningar/kollektivhus betalar efter antal lägenheter, se hemsidan. Enskilda personer kan bli stödmedlemmar för 100 kr/år. Plusgirokonto 43 88 62-5. Ange vem som betalar samt e-post eller annan adress.

www.kollektivhus.nu