

## **Protokoll styrelsemöte 5 Kollektivhus.nu lördagen den 20 januari-24 Stolplyckan, Linköping**

Deltog gjorde; Ulrika Egerö, Kerstin Kärnekull, Ulla Immler, Tore Wizelius, Rolf Ericson o Eva Mertel Högberg

### **1. Formalia**

Till ordförande valdes Ulrika Egerö, till sekreterare Eva Mertel Högberg och till justerare Tore Wizelius

### **2. Föregående protokoll och Beslutslogg**

Föregående protokoll lades till handlingarna. Beslutsloggen uppdaterades och Tore skickar ut.

### **3. Dagordning**

Dagordningen godkändes utan tillägg.

### **4. Vår och medlemsföreningarnas hemsidor**

Digitalt diskussionsforum blir tisdag den 30 januari kl 19.00. Anita Lundberg i Rudbeckia har planerat och kommer att hålla i mötet i samverkan med Ulla. Ulla skickar ut länk till mötet till anmälda kollektivhus. Anita och Kerstin har också haft en dialog om Kollektivhus Nu's hemsida.

Vi diskuterar hur det är möjligt att vi tar över domänen på webbhotell på Loopia, Rolf kollar det. Vi kom fram till att vi skall behålla vår egen hemsida även om ByggaBo-portalen nu finns. Vi bör be medlemsföreningarna hjälpa oss att hålla informationen om dem på vår hemsida uppdaterad och sen länka från ByggaBo till vår sida. Vi behöver en bättre struktur på vår egen hemsida. Kerstin, Ulrika och Tore kollar. Hur ser det ut i andra länder, Kerstin tar fram länkar. Ulla föreslår att det bildas en grupp på årsmötet som är intresserade av att ta fram förslag på struktur och innehåll för hemsida.

### **5. Projekt med nordiska nätverket för bygg- och bogemenskaper, KOB**

Nätverket har beviljats medel för en nordisk projektlotsutbildning under 2024. Varje organisation i nätverket har fått 1800 euro för förberedelser och 1500 euro för uppföljning och planering av fortsättningen. Gemensamt inom projektet finns dessutom 13 500 euro.

Den första inplanerade aktiviteten för planering och upplägg av utbildning är en resa till Tyskland den 21 - 23 februari för att träffa personer som tidigare arbetat med den här typen av utbildningar

och för att prata ihop oss inom nätverket. Vi beslutar att Ulrika åker och att hon har mandat att fatta beslut om hur projektmedlen används. Ulrika kollar om även Tore kan bjudas in till de digitala mötena i projektet.

6. **Allmänna arvsfondsprojektet**

Påminnelse för Ulrika att följa upp; Coompanion Östergötland sa i höstas att de vill att vi gör ett nytt försök med Allmänna arvsfonden, och föreslår att vi "träffas" i januari för att se hur vi kan förändra ansökan. Tid ännu ej satts. Hyresgästföreningen är också intresserade av att vara med.

7. **Söka kontakt med Colivingförbundet**

Påminnelse för Ulrika att följa upp; Eftersom Colivingförbundet vill få till regel-justeringar för att underlätta coliving och Hyresgästföreningens chefsjurist anser att kollektivhusen behöver en tydligare juridisk form bör vi ta kontakt med Coliving-förbundet för att se om vi kan och bör göra gemensam sak.  
Information om Colivingförbundet:  
<https://forvaltarforum.se/2023/04/24/4-fastighetsbolag-bildar-svenska-colivingforbundet/>

8. **Marknadsföringsplan och -kampanj**

Genomgång av marknadsföringsplan, viss revidering. Och Tore skickar ut uppdaterad version. Vi pratar vidare på nästa fysiska möte om hur vi skulle kunna lägga upp en större marknadsföringsåtgärdsplan.

9. **Verksamhetsplan och budget för 2024**

Genomgång av verksamhetsplan. Viss revidering och Tore skickar ut uppdaterad version. (Under medlemsarbete – stöd i renoveringsprocess, sammanställer Eva erfarenheter från renoveringsprocessen på Stolplyckan).  
Genomgång av budgetförslag för 2024. Medvetet minusresultat då vi har en i grunden god ekonomi. Förslag för beslut på årsmöte; att höja medlemsavgiften med 10% för 2025.

10. **Årsmöte lördag 16 mars**

Eftermiddag lördagen den 16 mars i Södra Station. De ordnar fika och middag. Ulrika håller i rumsbokningar. Årsmöteshandlingarna ska skickas ut senast lördagen den 17 februari.

11. **Idébytar dag söndag 17 mars**

Förmiddag söndag 17 mars i Färdknäppen. Vi beslutar att köra samma upplägg som senast; fånga upp olika tema för diskussion vid olika bord. Och med ett kort inledningsanförande.

**12. Bo tillsammans**

Nästa nummer kommer den 15 februari med manusstopp den 25 januari. Tidningen börjar fyllas. Delar av innehåll; Ulrika skriver en ledare. Information om Årsmötet. Ylva Sandström skrivit om besök på Stolplyckan. Kerstin recenserar olika böcker. Ev faktarutor från Ulla. Info Röda Oasen Malmö presenteras i ett avsnitt i Husdrömmar på TV den 19 februari.

Övriga datum för utgivning; den 15 maj, den 15 september och den 15 november. Och manusstopp är alltid den 25:e månaden innan.

**13. Kommande styrelsemöten.**

Digitalt onsdagen den 7 februari kl 19.00. Ett i samband med årsmöteshelgen.

**14. Inga övriga frågor**

Vid datorn

Justeras

Eva Mertel Högberg

Tore Wizelius