



# Styrelsens förslag till verksamhetsplan 2023

## Bakgrund

Föreningen har enligt stadgarna tre huvudmål:

1. Att verka för en ökad satsning på kollektivhus och andra boendeformer med kollektiva inslag.
2. Att stötta lokala initiativ att utveckla olika former av gemenskapsboende och boinflytande
3. Att tillvarata medlemmarnas gemensamma intressen gentemot stat, kommuner och andra aktörer på bostadsmarknaden.

Enligt stadgarna bedrivs verksamheten dels i form av erfarenhetsutbyte mellan lokala föreningar med olika former av boendegemenskap, dels genom utåtriktad informations- och lobbyverksamhet och kontakter med andra liknande organisationer

Förutom medlemmar i form av kollektivhus och startargrupper, kan även föreningar som är lokala intressegrupper för att starta nya kollektivhus vara medlemmar.

## Verksamhet 2023

Vår målsättning är att under året arbeta med och utveckla följande områden:

### Information

- Producera nyhetsbladet **Bo tillsammans** ca fyra gånger.
- Kartlägga och beskriva intresset för kollektivhus samt visa den samhällsekonomiska vinsten med kollektivhus.
- Sprida vår bok **Gemenskap och samarbete**.
- Sprida **typprogrammet** för kollektivhus till startargrupper, bostadsföretag, arkitekter, politiker.
- Underhålla **hemsidan** med aktuell information. Eventuellt byta verktyg så att den blir mer lätthanterlig.
- Driva föreningens **facebookside** och facebookgrupperna **Kollektivhuslägenheter** och **Kollektivhusforum**.
- Uppmuntra kollektivhusen att ha **Öppet hus** och andra utåtriktade aktiviteter.
- Informera om forskningsresultat och pågående **forskning**.
- Medverka i bostadsmässor och **utställningar**.

### Medlemsarbete

- **Kontakt** med medlemsföreningarna. Förutom via e-post och telefon, ska kontakten ske genom att utse kontaktpersoner i styrelsen och genom att förlägga styrelsemöten hos olika medlemsföreningar.

- Underlätta **erfarenhetsutbyte** mellan medlemsföreningarna och få tips till utveckling och problemlösning bl a genom **digitala utbytesmöten**.
- Utredda möjligheten att stötta medlemsföreningarna med professionellt **juridiskt stöd**.
- Ta fram någon form av **stöd inför renoveringsprocesser** i kollektivhus.

### Projekt om nya bogemenskaper för seniorer

Tillsammans med Coompanion Östergötland har föreningen sökt medel från Allmänna arvsfonden för ett 3-årigt projekt med syfte att främja tillkomsten av nya bogemenskaper för seniorer. Projektet ska fånga upp och stötta grupper av intresserade på olika orter, ta fram informationsmaterial, utbilda bogemenskapslotsar som en resurs för startargrupper, m.m. Om medel beviljas kommer projektet starta hösten 2023 och föreningen ha en halvtidsanställd projektledare.

### Omvärldskontakter och -påverkan

- Verka för en god kontakt med **forskning** kring värdet av kollektivhusboende, både nationellt och internationellt. Viktiga områden är sociala, ekologiska och ekonomiska aspekter på gemenskaps boende. Vi bör särskilt lyfta fram de positiva klimat- och miljöaspekterna av gemensamt boende genom delning a varor och tjänster, gemensamma inköp, mindre energiförbrukning m m . Styrelsen bör för detta ändamål försöka få till stånd en arbetsgrupp med personer både inom och utanför styrelsen.
- Verka för fler **reportage/tidningsartiklar** från kollektivhus.
- **Debattartiklar** om idéerna kring gemenskapsboende i media.
- Förstärka kontakterna med **myndigheter, bostadsföretag och arkitekter** i syfte att verka för en större förståelse för kollektivboendets värden och villkor, t.ex. genom att bjuda in riksdagens **civilutskott** till något kollektivhus.
- Arbeta för en **kollektivhuskö** hos bostadsförmedlingar och bostadsföretag.

### Samarbete

- **Hyresgästföreningen** för stöd av mer byggande av bogemenskaper och i hyresförhandlingar.
- **ArkDes** kring seminarier, försäljning av vår bok och utställningar.
- **Föreningen för byggemenskaper**, bland annat kring utveckling av dataportalen Bygg&Boihop.
- Delta i svenska och nordiska **nätverk** för socialt byggande/idéburet byggande.

### Nya kollektivhus

- Stöd till **startargrupper**, bl.a. med webinarier.
- Ta fram en beskrivning av olika **processer** för att få till nya kollektivhus, både i samarbete med bostadsföretag och i egen regi. Hela processen från att bilda en grupp av intresserade till att huset är inflyttningsklart.
- Information och jämförelse mellan olika **upplåtelseformer**.