

Plats: Russinet, Lund

Tid: Lördagen den 2 september 2023, kl 15.00-18.30

Deltagare: Ulrika Egerö (UE), Ulla Immler (UI), Rolf Eriksson (RE), Linnea Wesslund (LW), Tore Wizelius (TW). **Anmält förhinder:** Kerstin Kärnekull, Eva Högborg.

§1. **Formalia.** UE valdes som mötesordförande, TW till sekreterare och LW att justera protokollet.

§2. **Föregående protokoll.** Protokollet gicks igenom och lades till handlingarna.

§3. **Dagordning.** Dagordningen godkändes med tillägg av tre övriga frågor: marknadsföring av kollektivhusidén (RE), Rapport från Almedalen (TW), bokförsäljning (UE).

§4. **Ekonomi.** Föreningens ekonomi är god, rapporterade RE, och hänvisade till en aktuell resultatrapport som skickats ut före mötet. Föreningen har fått en gåva på 30 000 kr från en startargrupp som har lags ner. Bokförsäljningen går dock mycket dåligt. Kostnader för styrelsen blir högre än budgeterat. RE har flyttat föreningens pengar till ett sparkonto som ger ränta. De flesta föreningarna har nu betalat medlemsavgiften. Två föreningar har dock hoppat av. De som inte betalat än kontaktas, Röda Oasen i Malmö kontaktas av Tore, Hållkollbo kontaktas av Ulrika.

§5. **Konferensen idéburet byggande.** Föreningen betalar deltagaravgiften för alla som anmält intresse, dvs två personer från Tallhöjden (Göteborg), en från Under samma tak (Göteborg), två från Tersen (Falun). Från styrelsen deltar KK och TW, som är inbjudna talare och deltar gratis, samt UE. Det blir alltså 6 betalande deltagare för en kostnad av ca 7000 kr. Resa och uppehälle får var och en bekosta själv.

UE rapporterade att ett gemensamt seminarium ska hållas med Hyresgästföreningen, vilket förhoppningsvis ska leda till ett framtida samarbete när det gäller bogemenskaper och deras hyresvillkor, kösystem, hyressättning för gemensamma lokaler m.m.

§6. **Nordisk nätverksträff.** På den nordiska nätverksträffen i Trondheim den 25-27 augusti representerades Kollektivhus NU av Mette Kjørstad från Färdknäppen. Hon får skriva en rapport från träffen före nästa styrelsemöte, som kan publiceras i **Bo Tillsammans**. Styrelsen beslutade att betala ersättning till Mette på 3 200 kr för kostnader för flygbuss, hotell, m.m. enligt specifikationer.

§7. **Juristhjälp.** Ulrika har kontaktats av Kornet i Mölndal, som vill hindra att ett 5G-sändare monteras på deras tak, där den har en takterrass. UE kontaktar Hyresgästföreningen, för att få råd om hur föreningen kan agera i detta fall. Tore påpekade att det finns ett stort behov av styrelseutbildning, framför allt hos nya föreningar, och att Kollektivhus NU bör ta fram och distribuera någon typ av studiematerial till medlemsföreningarna. RE berättade att revisionsbolaget Grant Thornton ger gratis föreläsningar om ämnet och åtog sig att skicka en länk till info om detta till styrelsens ledamöter.

§8. **Medlemslistan, mentorskap.** De av styrelsens ledamöter som ännu inte gjort det uppmanades att på nytt kontakta alla sina medlemsföreningar, och begära bekräftelse på kontaktuppgifterna. Först skickar UE ut en uppdaterad mejl-lista. Förutom ordförande/styrelsen ska även kontaktuppgifter till kassörerna var med på listan. RE åtog sig att konvertera medlemslistan till excel-format. Vidare att skapa ett google-Drive arkiv åt Kollektivhus NU.

§9. Allmänna arvsfonden. UE kontaktar Coompanion för att fråga hur de ställer sig till att göra en ny uppdaterad ansökan för projektet.

§10. Hemsidor. UI åtog sig att be Tersen att kontakta Anita Lundberg om att ordna ett digitalt diskussionsforum i höst. Alla medlemsföreningar ska bjudas in till forumet.

§11. Öppet hus. UI har skickat uppmaningar till alla medlemsföreningar att arrangera öppet hus i sina hus i första hand den 30/9 eller 1/10. Hittills har 15 föreningar anmält att de kommer att hålla öppna hus. En lista på dessa publiceras i nästa nummer av Bo Tillsammans.

De öppna husen ska marknadsföras lokalt/regionalt, lokal press (kalendrier), lokalradio, m.m. Beslutades att föreningen skickar en mall till ett pressmeddelande som medlemsföreningarna kan skicka ut. UI skickar ett förslag till mall till Tore som bearbetar det om det behövs, skickar tillbaka det till styrelsen för granskning/kommentarer, innan det skickas ut till medlemsföreningarna. Vi ska också be föreningarna om återkoppling, dvs rapportera hur det gick med de öppna husen.

§12. ETC Bygg. Ulrika och Tore ska träffa ETC Bygg, den 12 september för att diskutera ett eventuellt samarbete.

§13. Bo Tillsammans. Läget för nästa nummer är bra, har KK rapporterat. Det kommer ut den 15 september.

§14. Nyhetsbrev. Frågan om nyhetsbrev bordläggs till nästa styrelsesammanträde.

§15. Årsmöte. UE frågar Kollektivhuset Södra Station om vi kan ha årsmötet hos dem, lördagen den 16 mars 2024. Årsmötet börjar kl 15.00. Vidare fråga Färdknäppen om vi kan ha idébyttardag hos dem.

§16. Kommande styrelsemöten. Nästa styrelsemöte sker digitalt måndagen den 30 oktober kl 19. Nästföljande styrelsemöte bestämdes preliminärt till lördagen den 13 januari 2024 på Stolplyckan i Linköping. UE kollar med Eva på Stolplyckan om det passar.

§17. Övriga frågor.

Marknadsföring av kollektivhusidén. Rolf menar att föreningen måste arbeta hårdare med att marknadsföra kollektivhusidén. UE berättade att det fanns en gammal marknadsföringsplan, som kan ses över och uppdateras. UE åtog sig att leta reda på den och skicka ut den till styrelsen för diskussion på nästa styrelsemöte. Styrelsen beslutade att avsätta ca 40 000 kr till marknadsföring.

Rapport från Almedalen. Tore rapporterade att han deltog i ett seminarium om bygg- och bogemenskaper, arrangerat av bl.a. Mikrofonden, på Almeldasveckan i somras. I samband med detta kom han överens med ordföranden i Föreningen för Byggemenskaper John Helmfridsson om att samarbeta med frågan om kommunal borgen, och andra gemensamma finansieringsfrågor. En preliminär överenskommelse om att ordna ett regionalt seminarium i Skåne i november har gjorts, och mer specifika detaljer om plats, program med mera börjar diskuteras i nästa vecka.

Bokförsäljning. För att få fart på bokförsäljningen beslutades att sänka priset på boken till 90 kr/styck, samt att ta med kartonger med böcker för försäljning på konferensen i Göteborg i oktober samt det regionala seminariet i Skåne i november.

Justeras:

Ulrika Egerö, ordförande

Linnea Wesslund, justerare