

Protokoll från styrelsemöte onsdagen den 31 maj 2023 kl. 19-21 via Zoom

Deltagare: Ulrika Egerö (UE), Eva Mertel Högberg (EH), Kerstin Kärnekull (KK), Ulla Immler (UI) och Tore Wizelius (TW)

1. UE valdes till **ordförande**, KK till **sekreterare** och UI som **justerare**.
2. **Dagordningen** godkändes med tillägg om:
Besök av Charles Durrett.
Nyhetsbrev från föreningen.
3. UE rapporterade att **ekonomin är god** pga föreningens tillgångar, men att intäkterna från bokförsäljningen är lägre än budgeterat. Ett fåtal har ännu inte betalat in medlemsavgiften.
Vid föregående möte togs beslutet att medverka med 10-15 tkr till resekostnader i samband med **ett planerat seminarium i Simrishamn** i höst. Seminariet ordnas av Hambo i samarbete med Kollektivhus NU och riktar sig till politiker i regionen.
4. Vid **konferensen Idéburet byggande** i Göteborg 12-13 oktober planerar Kollektivhus Nu genom UE och Hyresgästföreningen **ett gemensamt seminarium** inriktat på hyresrätt och alternativa boendeformer.
Vid anmälan före 31 augusti och av sex personer blir deltagaravgiften subventionerad. Kollektivhus NU kan **bekosta deltagaravgiften för ett begränsat antal**, helt eller delvis UE undersöker intresset bland medlemmarna. Formellt beslut om uppläggning tas vid via mejl.
KK ingår i programgruppen för konferensen och TW kommer att medverka och presentera Hambo.
5. Ulrika har pratat med Lars Malmgren som Sofielund anlitat för **juristhjälp** angående kooperativ hyresrätt. Han har ofta styrelseutbildningar men kan tänka sig att ha större utbildningar via Zoom. Kollektivhusens juridiska frågor är dock breda och spretiga t.ex. skatteregler för middagsekonomi, kollektivhusföreningens ansvar i de gemensamma lokalerna, m.m.
TW har goda erfarenheter av Jurideko i Malmö.
Diskussionen om hur vi går vidare fortsätter vid nästa styrelsemöte.
6. UE ska uppdatera **medlemslistan**. Alla uppmanas att skicka sina ändringar bums.
7. Allmänna arvsfonds-projektet om **Bogemenskaper med äldre** fick inget anslag. Hur gå vidare? Diskuteras på nästa styrelsemöte.
8. Kollektivhus NU ordnar preliminärt **ett digitalt möte om hemsidor hos kollektivhusen** i höst i samarbete med en grupp från medlemsföretagen. UE efterfrågar intresserade i ett medlemsmejl och kontaktar Anita Lindberg.
Tersen testar Boappa och kan bidra med erfarenheter.

9. Några hus har anmält intresse för **Öppet hus** kring månadsskiftet september-oktober. UI skickar en påminnelse i augusti. En sammanställning av intresserade bör sedan finnas på hemsidan och i Bo tillsammans nr 67 med manusstopp i 25 augusti. UE skickar en länk till meta-versionen av till alla medlemsföreningar så att de kan testa och komma med feedback.
10. Alla medlemsföreningar får möjlighet att testa och använda metaversjonen av **ByggaBo-portalen**. UE informerar.
11. **Kontakt med ETC Bygg**
Ulrika har haft en mejlväxling med Johan Ehrenberg, ETC Bygg och träffar honom efter sommaren med syfte att få till någon form av samarbete. Vi kan bidra med kunskap (men inte med pengar).
12. Ett antal förslag och idéer till **Bo tillsammans nr 67** (klar 15 september, manusstopp 25 augusti):
Intervju med Axel Köpsell, Köln
ETC-samarbetet/ETC-grupp i Uppsala (UE),
Artikel av TW om kommunal borgen för topplån med intervjuer mm.
Stolplyckands ombyggnad med sitt breda boendeengagemang (senare i höst).
Om Öppet Hus.
Det planerade webbmötet om webblösningar.
Hur kan kollektivhusen få intäkter? – Majbackens kulturministerium!
Tersen arbetar med fönsterfrågan, mycket kunskap samlas och intressant process (UI).

Kollektivhus NU behöver **en egen skriftserie**. Helena Wennerholm skriver om processen bakom UST, klart till socialt byggande. Stolplyckans ombyggnadsprocess och Tersens fönsterarbete kan vara andra teman. Diskussionen fortsätter vid nästa styrelsemöte.

UE informerade om att ung forskare/examensarbetare ansåg att vi är bra på att dokumentera vad som pågår, bland annat via Bo Tillsammans.

13. Kommande styrelsemöten
Nästa styrelsemöte blir 2 september kl 13 – 17 i Russinet, Lund samt besök i Fiolen 3 september

Digitalt styrelsemöte planeras i slutet av oktober/början av november. UE återkommer med förslag till tid.

14. Övriga frågor och rapporter:
Charles Durrett kommer till Sverige den 11 – 17 september. KK försöker ordna arrangemang i Stockholm. Stockholms Arkitektförening har tackat nej. Entreprenörskapsforum har inte svarat. Coompanion kan ev ordna webinarium om vi kan hitta sätt att betala ett arvode. UE kollar med ETC och Anita Persson har tagit kontakt med Stockholms stad. KK gör också några försök till.
Dock får det inte bli för få deltagare – Charles Durrett är inte särskild

känd i Sverige.

KK och TW tar fram underlag till **ett nyhetsbrev från Kollektivhus NU**, som sedan sammanställs av UE.

Yxhammaren i Falun är en sorts trygghetsboende för 65+ med medverkan av kommunen enligt UI.

Ulrika rättar upp **Google Group** som har haft problem (vilka?).

Seminarieret "**Idéburen byggsektor som katalysator för platsutveckling**" genomfördes i Linköping den 9 maj i samarbete mellan regionen, Föreningen för Byggemenskaper, projektet Bygatan m fl. Stolplyckan lyfte fram sin modell där storlek kan bidra till mångfald och bredd.

Linköpings universitet och Coompanion söker **forskningsanslag angående Stolplyckan**, besked kommer 13 juni. EM informerar oss alla!

Vid protokollet:

Kerstin Kärnekull

Justeras:

Ulla Immler