

Protokoll styrelsemöte söndagen den 23 april 2023 på Färdknäppen

Närvarande: Ulrika Egerö (UE), Linnea Wesslund (LW), Rolf Ericson (RE), Kerstin Kärnekull (KK) och Ulla Immler (UI). Tore Wizelius (TW) deltog via Zoom.

1. **Ordförande** UE, **sekreterare** UI och **justerare** för mötet LW.
2. **Dagordningen** kompletterades med en punkt gällande Webinarium om boendegemenskaper.
3. **Reflektioner från årsmötet och idébytardagen.** Lyckat arrangemang. Bra att ha möte och idébytardagar på olika platser så deltagarna får möjlighet att skapa bekanskap med fler hus.
4. **Fördelning arbetsuppgifter:**
 - Vice ordförande – KK
 - Kassör – RE
 - Firmatecknare – UE och RE var för sig
 - Svara på mail info@kollektivhus.se - Mats Holmström kvarstår och fortsätter även sköta bokdistributionen. KK tillkommer och UE fixar åtkomst till mailen för henne.
 - Medlemslista, uppdatering – UE
 - Lägga protokollen på hemsidan – RE
 - Stödmedlemslista – RE
 - Hemsidan, nyheter – KK
 - Hemsidan, lägenhetsannonser – RE och KK
 - Hemsidan, engelska – KK och LW
 - Facebook – UE och KK
 - Fb, Kollektivhusforum (främst att rensa från oönskade inlägg) – UE och TW
 - Fb, kollektivhuslägenheter – UE och TW
 - Mediakontakter (främst söka kontakt bland journalister med intresse för våra frågor) – TW
 - Öppet Hus, utskick – UI
 - Utskick av beställda publikationer – Mats Holmström
 - Arkivering pressklipp mm – KK och UE
 - Förmedling av studiebesök – UE
 - Internationella kontakter, nordiskt och europeiskt nätverk – KK, UE (främst nordiska nätverket)
 - Forskarkontakter, initiering av projekt – KK
 - Personuppgiftsansvarig – hela styrelsen
 - Nätverk för socialt byggande – UE (som skulle vilja ändra till idéburet byggande)
 - Kontakter med presumtiva nya startgrupper – TW och UE. (UI kollar nytt boende, Yxhammaren i Falun)
5. **Ekonomi.** RE förklarade att lagervärde för osålda böcker inte tagits upp som tillgång, då framtida intäkter för boken är osäkra. Boken säljs huvudsakligen via

Bokus och ev ny upplaga diskuteras. RE informerade att 100 000 kr flyttats till nytt konto med ränta.

6. **Medlemslistan, mentorskap.** UE ska maila ut ny mentorlista till styrelsen. RE lämnade lista över vilka föreningar som ännu ej betalat medlemsavgiften och uppmanade mentorerna att stöta på dem. Alla ska senast under maj kontakta sina föreningar för att kolla att vi har aktuella kontaktuppgifter.
7. **Allmänna arvsfonds-projektet.** Inget nytt, men tror att chanserna är stora att det kommer att beviljas.
8. **Webbinarium om boendegemenskaper, KTH.** 21 april deltog RE på plats och KK digitalt i möte om hur förutsättningarna för boendegemenskaper kan förbättras. Det är forum för bostadsforskning som sökt och fått pengar. De ska sammanställa befintlig litteratur. Finns en hel del om bygg- och start, men väldigt lite om "själva livet" i husen. KK kontaktar dem och uppmanar dem att även titta på annat än forskningsrapporter. Även internationellt. Projektet pågår till november. RE skriver om mötet i höstnumret av Bo Tillsammans.
9. **Verksamhetsplanen.** Kollektivhusidén är för lite känd i samhället! Vad kan vi göra? Projektplan/manifest/Pr-kampanj? Föreningen har ekonomi för t ex vissa resor för politiker och andra nyckelpersoner till lämpliga seminarier/projekt/arkitektur dagar mm. TW har en del tankar. UE gör ett första idéutkast. KK intresserad men vill inte vara drivande.
Beträffande motionen om gästrum, har försök gjorts tidigare med dåligt gensvar. Förslag att göra ett inlägg i höstens Bo Tillsammans om tidigare erfarenheter och att vi inte tänker oss något organiserat uthyrningssystem. Den som vill bo över i något kollektivhus uppmanas istället att kontakta aktuellt hus och ställa frågan.
Beträffande motionen om skatteregler för kooperativa hyresrätter, ska UE kontakta motionsställaren Kornet och be dem om en mer fyllig skrivelse, som kan skickas till t ex Boverket och riksdagspartierna med Kollektivhus Nu som avsändare.
10. **Vår och medlemsföreningarnas hemsidor.** Anita Lundberg har sedan årsmötet 2022 tittat på hemsidelösningar. Styrelsen beslutade att ordna ett digitalt erfarenhetsutbyte i höst. Förslag att Anita inleder med sina tankar. RE kontaktar henne.
11. **Öppet Hus.** UI gör utskick till medlemmarna under maj med uppmaning att ordna Öppet Hus eller andra utåtriktade aktiviteter, till exempel helgen 30/9-1/10. KK kollar Open House Sthlm och hör av sig till UI.
12. **Kontakter med Hyresgästföreningen** har tagit några steg framåt. Några personer ser positivt på visst samarbete med kollektivhusrörelsen. KK och UE fortsätter att hålla kontakt.
13. **Konferens om idéburet och socialt byggande.** Kollektivhus Nu står som medarrangör i Bergsjön 12-13 oktober och KK sitter med i programgrupp. TW är inbjuden som talare gällande knepiga regelsystem som lett till Hambos stora

ekonomiska problem. Ett reportage om Hambo kommer i nästa nummer av SPFs Seniorens.

14. **ByggaBo-portalen.** Projekt för att främja bygg-gemenskaper, men ska även vara för bo-gemenskaper. Sidan ska vara klar i september, men någon framtida finansiering finns ej. RE har kollat sidan och finner den lite bölig. KK och UE har tidigare lagt in en del synpunkter men inte fått respons eller svar på en del av dem. UE skickar ut information till medlemsföreningarna om portalen och om att vi kommer att lägga ut namnen på respektive förening och länk till kollektivhus-hemsidan.
15. **Uppvaktning av SKR om kommunal borgen.** TW håller i kontakter och eventuell uppvaktning.
16. **Bo Tillsammans.** Kommer ut 15 maj.
17. **Kommande styrelsemöten.** Via Zoom 31 maj kl 19-21. Fysiskt möte eftermiddagen 2 september i Lund.
18. **Övriga frågor.**
KOB, det nordiska nätverket har möte i augusti i Trondheim. KK kommer inte att kunna delta.
En av dem som drog igång co-housing rörelsen i USA, Charles Durrett, kommer till Sverige i september. KK vill försöka få till ett möte där han kan prata för företagforum, arkitekter, handelskammaren mm. KK får uppdrag att driva frågan.

Ulrika Egerö
ordförande

Ulla Immler
sekreterare

Linnea Wesslund
justerare