

Protokoll styrelsemöte söndag 17 maj 2020 via Zoom/Skype + 20 maj

Närvarande 17/5, Peter Bylund (PB), Ann Marie Engel (AME), Ulrika Egerö (UE), Birgitta Nordström (BN), Mats Holmström (MH), adj, Kerstin Kärnekull (KK)

20/5, UE, AME, PB, Lotta Ahlén (LA), MH, KK

1. Ordförande Ulrika, sekreterare Mats och justerare Ann Mari för mötet.
2. Godkännande av dagordning
3. Föregående protokoll godkändes
4. Årsmöte och idébyttardag 5-6 september
Årsmöte i Sjöfarten. Ev. middag lämnar vi öppet. Ingen idébyttardag. Ny motionstid, med inskick senast 4 veckor innan enligt stadgarna. Vi ska försöka ordna ett Webinar där Helena Westholm berättar om sin bok. Vi ska försöka utveckla frågor med fler Webinar. MH undersöker möjlighet med videokonferans.
5. Bostadsutredning ”En socialt hållbar bostadsförsörjning”
Regeringen har tillsatt en ny utredning och gett direktiv. Bl.a. ska den analysera villkoren för den icke-spekulativa bostadsmarknaden och lämna förslag på hur den delen av bostadsmarknaden kan öka i Sverige.
Vi bör vara proaktiva. UE kontaktar utredaren Karolina Skoog. Och även byggemaskaper.
6. Processdokument
Vi behöver komplettera typprogrammet med ett likande som kortfattat beskriver processen för hur ett kollektivhus kan komma till. Behöver ha alla former av tillkomster, d.v.s. tillsammans med kommunalt bolag, privat bolag och som sin egen byggherre (”äkta” byggemaskap). Hur börjar vi?
Utveckla så att processen även inkluderar tiden efter inflyttning.
Ta upp på årsmötet att eventuellt arvoda någon att hjälpa till.
7. Revisorernas granskningskommentarer
MH har ännu inte fått tittbehörighet på Nordea. BN ska skicka in ett protokollsutdrag till Nordea.
8. Kollektivhusrörelsens behov av juridisk kompetens
Har någon hittat någon jurist med den kompetens som vi kan behöva?
UE sammanställer olika frågor, använda portalen. Göra en ramupphandling som medlemmarna kan utnyttja.
9. Medlemslistan, mentorskap
Hur ser det ut på betalningsfronten? Är det några föreningar som ska få en varning om uteslutning? Vi tar det lugnt med åtgärder nu under Coronapandemin.
10. Trycka på hyresgästföreningen
AME har inte fått någon kontakt ännu.

11. **Samarbete med Coompanion om kooperativ hyresrätt**
Ulrika har skrivit till dem men inte fått något svar. Ingrid Westerfors ska kontaktas igen.
12. **Resursbank**
Vi ska undersöka möjligheten att utveckla ett samarbete med Bygg Bo portalen och möjligheten att ha tvåvägskommunikation så att uppdateringar bara behöver göras på ett ställe.

Mötet adjungeras till onsdag 20 maj pga problem med kommunikationen

Mötet återupptas

13. **Bo Tillsammans**
Nytt nummer ute.
KK har en idé om att knyta en ny medarbetare i Göteborg.
14. **Hemsidan**
Rullar på.
15. **Elastiska hem och Divercity, rapporter**
Elastiska hem, projekt; Stena fastigheter, Bo klok och Tälje bostäder.

Divercity; bredda för att omfatta olika boendeformer och utveckla till att även handla om boendet. Kombinera med bostadsbolag
16. **Läget för kollektivhus och startargrupper runt om i landet**
Växjö, nytt hus, ev. ihop med HSB, hyresrätt.
Trollhättan, Trollbo, startargrupp.
Hålla koll på grupper som får startarbidrag.
Undersöka hur bostadsrättsföreningar och hyresrätter har kontrakt på gemensamma lokalerna.
Lagnö Bo börjar stabiliseras, två lägenheter ej kontrakterade.
17. **Kommande styrelsemöten**
Stockholm/Zoom 16 augusti 13,00.
Årsmöte lördag 5 september kl. 14,00.
18. **Övriga frågor**

MR-dagarna Uppsala, 3-5 december. Temat är mänskliga rättigheter – en fråga var du bor? Beslutades att vi försöker medverka med ett ”miniseminarium”. AME kontaktar Rudbeckia och Gården.
Undersöka med Coompanion för ev. samarbete. UE

Kontakta juridikutbildningarna om student som är intresserad av att utreda de juridiska aspekterna. PB undersöker.

Vid protokollet