

Protokoll från styrelsemöte söndag 22 september 2019 kl. 9-12 i kollektivhuset Majbacken, Göteborg

Närvarande: Ulrika Egerö, Mats Holmström, Birgitta Nordström, Lotta Ahlén, Ann-Marie Engel, Eva Högberg

1. Ulrika Egerö valdes till ordförande, Lotta Ahlén till sekreterare och Ann-Marie Engel till justerare för mötet.
2. Dagordningen godkändes
3. Föregående protokoll. Frågor som kvarstår tas upp på dagens möte.
4. **Eftersnack från konferensen 20-21 september och seminariet 22 september**
Ulrika berättade om de två dagarna på Chalmers och uppskattade att 50-tal föreningsrepresentanter var närvarande. Kollektivhus. Nu fanns representerade genom Kerstin Kärnekull, Ulrika Egerö, Majbacken och Lagnöbo.

Till vårt seminarium för startaggrupper den 22 september kom dryga trettioalet. Lagnöbo, Rudbeckia, Boihop berättade om sina projekt. Coompanion och Hyresgästföreningen om hur de kan stötta startaggrupper.

Vi bör ta kontakt med hyresgästföreningen att ordna ett möte om kollektivhusrörelsen. Få de som bor i kollektivhus och är medlemmar i HG att skriva en motion till HG:s nästa årsmöte. Att de förtroendevalda måste samarbeta med kollektivhus visavi fastighetsägarna.

Ett bekymmer i i viss kollektivhusär att lägenheterna hyrs för sig och de gemensamma lokalerna för sig. Vad händer med de gemensamma lokalerna vid ombildning till ex bostadsrätt, försäljning av fastigheten, eller bara för att fastighetsägaren ser att någon annan är villig att betala högre hyra för lokalerna? För lokaler finns ingen besittningsrätt, som det finns för bostäder.

5. **Boken Gemenskap och samarbete** Boken är klar för att distribueras och kostar 160 kronor. Ett gratis ex till varje medlemsförening som betalt in medlemsavgiften antingen 2018 eller 2019. Birgitta håller koll på försäljningen och var lagren finns. De som har ett lager måste rapportera och redovisa försäljning till Birgitta. Birgitta, Mats och Ann-Marie paketerar och skickar till föreningarna.

Ingen mängdrabatt. De böcker som eventuellt bortskänkes till nyckelpersoner viktiga för oss ska noteras och rapporteras till Birgitta. Ulrika frågar SABO om hur många böcker dom vill köpa. I utkastet till excel-dokument är det bra om en kolumn för bortskänkta böcker infogas.

6. **Det ekonomiska läget** Vi ligger bra till i förhållande till budgeten. Inbetalning av medlemsavgifterna är något högre än föregående år.

7. **Typprogram** Ulrika har bara hunnit fråga om offert på tryckning från ett tryckeri som inte svarat. Vi avvaktar.
8. **Rutiner för dubbelt medlemskap för startargrupper** En avstämning ska göras en gång per år.
9. **Medlemslistan, mentorskap** Fortfarande kvarstår några kollektivhus som vi ej lyckats få kontakt med. För de kollektivhus som ej betalt under ett antal år räcker det med att de gör det för 2019 för att få vara med på årsmötet 2020.
10. **Ordna möjlighet att bo i varandras gästrum**

En boende på Lagnö Bo har frågat om möjlighet att genom Kollektivhus Nu erbjuda medlemmar i kollektivhus som är medlemmar i Kollektivhus Nu, möjlighet att korttidshyra gästlägenhet runt om i landet. Ulrika mailar ut frågan till medlemmarna vilka möjligheter som finns. Det är upp till varje kollektivhus att bestämma reglerna runt uthyrning av gästrum/lägenheter.

11. **Årsmöte 2020**

Årsmötet bestämdes till den 21/3 klockan 14.00-17.00 på Sjöfarten. Med möjlighet till fika före årsmötesförhandlingarna och middag på kvällen. Vi bestämde att ha idébyttardag på söndagen, kanske med förberedda diskussionsämnen och någon som inleder detta.

12. **Kommande styrelsemöten**^{[L] [SEP]}

Söndag 24 november kl. 11.30-15 i Stolplyckan, Linköping<sup>[L]
[SEP]</sup>

Söndag 2/2 2020 någonstans i Stockholm Ulrika kollar

13. **Öppet hus**^{[L] [SEP]}

Ungefär lika många som tidigare år. Ann Maris lista läggs ut på hemsidan.

14. **Samarbete med Realdania/översättning av verktygslåda för byggaktörer**^{[L] [SEP]}

Realdania är ett danskt företag, Kerstin återkommer när hon pratat med dem. Vi är positiva till en översättning, men vill veta mer, i alla fall om en översättning skulle innebära kostnader för oss.

15. **Ulrikas långsemester** 

Det är ordnat så att även Mats kan läsa mejl till vår gemensamma mejladress och administrera våra facebooksidor.

16. **Elastiska hem och Divercity, rapporter** 

Inga rapporter finns ännu

17. **Bo Tillsammans**

Ingen rapport

18. **Hemsidan**

Kolla upp felaktigheter, ändringar till Kerstin. Ändringar i medlemslistan till Ulrika.

19. **Resursbank**

Inget hänt

20. **SABO:s hemsida om allmännyttans hållbarhetsarbete** 

Inget att rapportera. Lotta återkommer.

21. **Läget för kollektivhus och startgrupper runt om i landet**

Blandat läge för startargrupper i landet. De flesta kollektivhus verkar fungera bra.

22. **Övriga frågor**

Två nya startargrupper, en i Vaxholm och en i Svenljunga (söder om Borås)

Ulrika har blivit intervjuad av IKEA-koncernen om hur det är att bo i kollektivhus och hur nya hus kommer till. Liknande undersökning genomförs i flera städer runt om i världen.