

**Protokoll styrelsemöte söndag 18 november 2018 kl. 13-17 på  
Elfvinggården**

Närvarande; Ulrika Egerö, Anita Person, Mats Holmström, Ann Mari Engel, adj. Kerstin Kärnekull

1. Till mötesordförande valdes Ulrika Egerö  
sekreterare Mats Holmström  
justerare Ann Mari Engel
2. Godkännande av dagordning  
Godkändes
3. Föregående protokoll kunde inte godkännas eftersom Lotta inte har skickat ut det.
4. Reseersättning för studieresa till Tyskland  
Bekräftelse av e-postbeslut. Kerstin Kärnekull beviljas 3918 kr. Anita får 50/50 för resan till Umeå.
5. Remissyttrande på utredning om kommuners möjlighet att reglera upplåtelseform  
Bekräftelse av e-postbeslut. Ulrikas förslag till yttrande godkändes.
6. Öppet hus  
Ann Mari hänvisade till sinrapport i Bo tillsammans . Drygt ett dussin hus hade öppet under helgen den 6-7 oktober varav åtta i stockholmsområdet. Det har rapporterats om många intresserade besökare.  
Ett par hus valda att ansluta till arkitecturevenemanget Open House i Stockholm, vilket drig många besökare.Mest i Stockholm, i övrigt blandade arrangemang. Viktigt att sprida kollektivhusidén för att framtidssäkra.  
Vi behöver ta fram en syftesbeskrivning.
7. Rapporter
  - a/Kerstin kontaktar mäklarförbundet ang. kollektivbostadsrätter.
  - b/ Värde drivande bostadsutveckling.  
Anita och Mats rapporterade från ”Vill ha bostad nu”s konferens. Hyresgästföreningen sponsrade med pengar och personal. Det var flera föredrag som belyste bostadsfrågan ur olika perspektiv, men det genomgående var byggemenskaper både från Tyskland och ett par projekt i Sverige.
  - c/ Vi kom också in på olika kollektivhusmodeller,  
Dunderbacken förhandlar med Familjebostäder om att omvandla från kooperativ hyresrätt till vanlig hyresrätt, föreningen har hjälp av hyresgästföreningen, det har kommit fram att kollektivhuset har högre hyra än de vanliga hyresrätterna i samma fastighet, behöver bevakas, kan bli prejudicerande.

8. Typprogram  
Vi behöver ligga på Ingela Blomberg och Elin Persson att göra klart programmet.
9. Boken Gemenskap och samarbete  
Elsa Grip har börjat arbeta med samordningen av uppdateringen. Ingrid Sillén har sagt ja till att göra layouten även denna gång.  
Kolla med SABO om layouten  
När det gäller avtalet med Adlibris har inget nytt hänt.
10. Seminarier för startargrupper vintern/våren 2019  
Boihop har accepterat att vara med och dela med sig av sina erfarenheter. Ulrika föreslår ett halvdagsseminarium med korta föredrag av Boihop (samarbeta med kommunalt bostadsbolag), Hogslätt eller Lagnö Bo (bygga själv) samt Rudbeckia (samarbeta med privat bostadsbolag). Kanske också Coompanion om kooperativ hyresrätt och Hyresgästföreningen om hur hyran sätts i kollektivhus. Sedan kanske någon möjlighet för startargrupperna att söka upp de personer de vill tanka av, eller frågepanel? Vi bjuder in Byggemenskapen. Preliminärt september 2019, plats Sjöfarten Stockholm.
11. Årsmöte 2019  
Lagnö Bo har sagt ja och kan ordna skjuts till och från bussen. De föreslår 9 mars.
12. Resursbanken  
Anita kontaktar Rolf Ericson. Vi kontaktar ”Vill ha bostad nu” för samarbete.
13. Bo Tillsammans  
Nytt nummer kommer i slutet av november.  
Nästa nummer 15 februari.
14. Seminarium för bostadsaktörer våren 2019  
Seminarieret vilar.  
SABO-konferens 23-25 april i Örebro, vi ska försöka få in en fot där.
15. Kommande styrelsemöten  
Nästa möte 26 januari i Utkiken, om det går.
16. Läget för nya kollektivhus runt om i landet  
Hammenhög utanför Ystad rullar på.  
Spännande saker på gång i Stockholm. SVEA-fastigheter planerar två hus, Tyresö och Hagsätra.  
Ulrika trycker på Framtiden.  
Kramatoriet  
Borgholm trögt, Bosams.  
Karlstad  
Umeå  
Malmö

Familjebostäder, inget nytt på gång.  
Göteborg flera projekt

17. Medlemslistan, mentorskap  
Inget nytt

18. Hemsidan  
Kerstin redovisade statistik från hemsidan  
Övriga frågor

a/ Boverket  
ansökt om pengar för att ta vara erfarenheter av innovationer från  
statargrupper.

b/ Vinova  
Elastiska hem stödpengar. Föreningen för byggemskaper ska driva  
projektet.

c/ Arkivet  
Ann Mari rapporterade att Sara, som forskar om kollektiva utrymmen,  
undersöker med ArkDes om de vill ta över Dick Urbans arkiv om  
kollektivhus och att de visat positivt intresse.

Mats Holmström  
sekreterare

Ann Mari Engel  
justerare