

**Protokoll från styrelsemöte söndag 28 januari 2017
kl. 11-15 i Hässelby familjehotell, Stockholm**

**Närvarande: Ulrika Egerö, Birgitta Nordström,
Anita Persson, Lena Jarelöv, Ann-Mari Engel, Lotta
Ahlén**

Adjungerad: Kerstin Kärnekull

Frånvarande: Anita Nilsson

1. Ordförande Ulrika Egerö, sekreterare Lotta Ahlén och justerare Anita Persson för mötet.

2. Dagordningen godkändes

3. Genomgång av föregående protokoll. **Godkändes**

4. Bo Tillsammans

Ann Norrby har accepterat att bli ny formgivare. Ann, tidigare formgivare Ingrid Sillén och Kerstin Kärnekull har träffats.

Styrelse beslöt att bjuda in Ingrid och Ann till vårt årsmöte.

5. Årsmötesförebereelser

Dunderbacken åtar sig att ordna fika och middag. Ulrika kollar vidare om mötesordförande och mötessekreterare.

Det finns 60 platser till årsmötesmiddagen och kostar 100 kronor per kuvert. Birgitta tillsammans med Ingrid tar in avgifterna. Ulrika kollar underhållning till middagen.

6. Verksamhetsberättelse och ekonomiskt utfall för 2017

Alla kollar igenom verksamhetsberättelsen och fyller på om det är något som fattas. Ska vara klart senast 16/2 då kallelsen måste skickas. Genomgång av revisorernas granskning och vilka åtgärder som har gjorts bör kommenteras.

7. Verksamhetsplan och budget för 2018

Anita och Ann-Mari sammanställer verksamhetsplanen. Förslag om en eller två konferenser under 2018. Birgitta reviderar budgetförslaget efter vår genomgång.

8. Idébytdagen

Styrelsen föreslår/förbereder några diskussionsämnen. Liknande upplägg jämfört med tidigare år? Ulrika ordnar smörgåsfika.

9. Resebidrag för Bo tillsammans redaktion

Styrelsen beslutade att Kerstin får 998 kr i resebidrag för resa till 30-årsfirande i kollektivhus i Oslo i december 2017.

10. Engelsstudieresa och översättning

Ingela Blomberg och Kerstin Kärnekull sökte våren 2016 bidrag från våra CoElderlymedel (överskottsmedel från ett EU-projekt vi drivit som enbart får användas till aktiviteter i projektets syfte). De sökte 8 980 kr för en studieresa till England och 10 000 kr till engelsk översättning av boken "Bygga seniorboende tillsammans". Vi beviljade 8 980 till resan och 9 303 kr till översättningen, eftersom det var vad som blev "kvar" av CoElderlymedlen när vi också beviljat Kombo 10 000 kr till en studieresa till Malmö och Danmark.

Ingela och Kerstin får totalt 10 680 kr för reskostnader och 9 999 kr för översättningen. Kombos resa blev billigare, endast 5 000 kr.

Vi ser fram mot en rapport från Kombo och Englandsresan som kanske kan rapporteras om i Bo Tillsammans och på hemsidan.

11. Boken Gemenskap och samarbete

Birgitta har fortsatt diskussioner med Adlibris om att vi vill ha ett nytt avtal där vi säljer boken till dem för 120kr och att de tar bort den gamla upplagan. Vi har ca 100 ex kvar av de 500 vi tryckte upp våren 2015. Vi beslöt om en ny upptryckning om ca ett år. Då bör erfarenheterna från Sofielund finnas med. Vi kan fråga Elsa Grip om hon är intresserad av att vara redaktör för en enklare uppdatering av boken.

12. Film om kollektivhus

Anita har fått avslag på sin ansökan om medel. Anita lämnar in en ny ansökan i år. Kerstin och Anita kollar upp möjligheterna att söka från IKEA Stiftung för film och utveckling av verksamheterna.

13. Civilutskottet besöker Tre Portar till hösten

14. Hyressättning i gemensamma lokaler

Det har uppdragats att Familjebostäder tar ut en högre hyra per kvm i Dunderbacken än i de intilliggande, likadana husen, med hänvisning till att storköket är dyrt. De gemensamma lokalerna skulle dock ha varit 6,5 normala 3:or (vilket är den kvm-hyra Familjebostäder tar för de gemensamma lokalerna), med 6,5 kök och 6,5 badrum. Kollektivhuset Elsa Beskow i Fruängen ska förhandla med Stockholmshem om hyror och underhållsansvar för sina gemensamma lokaler och ska få hjälp från Hyresgästföreningen med det. HGF har dock förvarnat om att de inte har någon erfarenhet av förhandlingar om denna typ av ytor.

Kollektivhus Nu

3(4)

Vi beslöt att göra en enkät till samtliga hyreskollektivhus (utom de som är kooperativ hyresrätt med ägandemodell) om hur hyrorna satts för deras gemensamma lokaler, dels tar kontakt med hyresgästföreningen nationellt och för Stockholmsregionen för att få en samsyn.

- 15. Program-mall för kollektivhus**
Fortsatt diskussion kring utskickat förslag, kommentarer och förslag till ändringar ska skickas in till Ulrika före den 10/2.
- 16. Nästa styrelsemöte den 17/3 kl 17.30.**
- 17. Samarbete med Föreningen för byggemenskaper**
Ulrika och Kerstin har träffat Staffan Schartner, ordförande för Föreningen för byggemenskaper, som hade en hel del förslag till samarbete. Vi beslöt m fortsatta diskussioner och ev samarbete, kanske mest med startargrupperna
- 18. Fråga från miljöpartiets ekonomiska nätverk**
Vi fortsätter diskussionen på mailen.
- 19. Träffa Åke Karlsson från en ekoby/kollektivhus-startargrupp**

Vi beslöt att bjuda in dem till ett kollektivhus
- 20. Internationellt**
Förening för bofaelleskaber under bildande i Danmark, konstituerande möte den 28 januari. Kerstin följer upp.
- 21. Hemsidan**

Årsmötesprotokollet för 2017 saknas. Gamla protokoll har ”försvunnit” när vi bytte hemsida. Kerstin kollar upp.
- 22. Elastiska hem**

Det blev inga pengar men en ny ansökan är på gång.
- 23. Resursbanken**
Inget nytt
- 24. Medlemslistan, mentorskap**

Ulrika kollar upp vilka som ej betalt medlemskap för 2017
- 25. ETC Bygg**

Bordlägges.
- 26. Läget för kollektivhus i Stockholm**

Inget nytt att berätta.
- 27. Läget för kollektivhus i Göteborg/Västkusten**

Inga Alanders sammanställning bifogas protokollet

Kollektivhus Nu

4(4)

28. Läget för kollektivhus i övriga landet.

Langnöbo i Trosa hade inflyttning i december 2017 och Gerlesborg ska ha inflytt den 15/6 2018. Annat på gång är Bosams i Borgholm och i Umeå.

29. Övriga frågor

Open House i Stockholm är den 5-6/10.

Ulrika Egerö
ordf

Lotta Ahlén
sekr

Anita Persson
justrare